

Gemeinde Strullendorf  
Herrn Wolfgang Desel  
-1. Bürgermeister-  
Forchheimer Str. 32  
96129 Strullendorf

Stefan Zahner  
Vorsitzender

Tiergartenstrasse 34a  
96129 Strullendorf  
Tel. 09543 - 9994  
Neue.Liste@gmx.de

Strullendorf, 12.12.2021

### **Antrag: Flächennutzungsplan / Sachstandsbericht – Überarbeitung**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

der aktuell gültige Flächennutzungsplan (F-Plan) der Gemeinde Strullendorf stammt bekanntlich aus dem Jahr 1982. Eine im Jahr 2006 erstellte Fortschreibung des F-Plans ist nach nunmehr 15 Jahren immer noch nicht genehmigt und besitzt demzufolge auch keine Rechtsgültigkeit.

In einem F-Plan sollen die zukünftigen Bedürfnisse einer Gemeinde wie Wohnen, Gewerbe, Erholung oder Verkehr und der hierfür voraussichtlich benötigte Flächenbedarf in seinen Grundzügen dargestellt werden. Darüber hinaus sind in einem F-Plan auch Überschwemmungsgebiete ausgewiesen oder es werden daraus Bebauungspläne (z.B. "Walderholung", "Hinterer Bach", "Südanbindung") entwickelt. Ein F-Plan ist deshalb ein äußerst wichtiges Werkzeug für die zukünftige Entwicklung der Gemeinde.

Im Namen der „Neuen Liste“ stellen wir daher gem. §24 unserer Geschäftsordnung folgenden Antrag:

1. Der Gemeinderat ist im Rahmen eines Tagesordnungspunktes einer GR-Sitzung umgehend über den aktuellen Stand der Genehmigung zur Fortschreibung des Flächennutzungsplans aus 2006 zu informieren (welche Punkte werden von welcher Behörde gefordert, wie ist der aktuelle Bearbeitungsstand).
2. Gleichzeitig soll der Gemeinderat in dieser Sitzung, auf Grundlage der Informationen aus Punkt 1 und der aktuellen Entwicklung in der Gemeinde, entscheiden ob eine Umsetzung des F-Plans aus 2006 überhaupt noch sinnvoll ist oder ob eine neue Überarbeitung des F-Plans vernünftiger wäre.

Wir bitten um eine fristgerechte Bearbeitung dieses Antrags im Rahmen unserer Geschäftsordnung.

Freundliche Grüße

gez. Bernhard Zöllner

gez. Robert Essel